

РІВНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА

(восьме скликання)

РІШЕННЯ

Проект

від _____ 2023

№ _____

Про приватизацію шляхом продажу
на аукціоні нежитлової будівлі
на вул. Михайла Старицького, 45 в м. Рівному

Керуючись законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”,
“Про приватизацію державного і комунального майна”, на підставі поданої заяви
громадянина Поліщука О. Д. від 23.05.2024, Рівненська міська рада

ВИРІШИЛА

1. Включити до переліку об’єктів комунальної власності (окремого індивідуально визначеного майна), що підлягають приватизації, нежитлову будівлю загальною площею 179,9 м² на вул. Михайла Старицького, 45 в м. Рівному та затвердити цей перелік.
2. Здійснити приватизацію нежитлової будівлі загальною площею 179,9 м² на вул. Михайла Старицького, 45 в м. Рівному шляхом продажу на аукціоні.
3. Встановити, що в цій нежитловій будівлі забороняється розміщення ігрових автоматів та закладів грального бізнесу.
4. Встановити що, договір оренди нежитлового приміщення від 04.07.2006 із змінами внесеними додатковим договором від 09.09.2011, 30.06.2015 та 28.09.2018 зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі якщо покупцем переданого в оренду об’єкта комунальної власності є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об’єкт оренди переходить у його власність.
4. Управлінню комунальною власністю виконавчого комітету Рівненської міської ради оголосити аукціон відповідно до чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення доручити постійній комісії з питань бюджету, фінансів та управління комунальною власністю і секретарю міської ради Віктору Шакирзяну, а організацію його виконання доручити начальнику управління комунальною власністю Олесі Смоліков

Секретар міської ради

Віктор ШАКИРЗЯН

Погоджено:

дата візування

Секретар міської ради

Віктор ШАКИРЗЯН

Рекомендації комісії

Голова постійної комісії з питань
бюджету, фінансів та управління
комунальною власністю

Роман ЯВОРСЬКИЙ

Заступник міського голови

Артем ГАНУЩАК

Заступник начальника управління
містобудування та архітектури

В'ячеслав КАЧМАР

Головний спеціаліст- юрист
відділу юридичного супроводу
депутатської діяльності міської ради

Готували:

Начальник управління
комунальною власністю

Олеся СМОЛОВИК

Начальник відділу правового
регулювання управління
комунальною власністю

Світлана КОСТЮЧОК

Начальник відділу
приватизації та оцінки майна
управління комунальною власністю

Оксана ВІСЛИХ

Оприлюднено:

Пояснювальна записка
до проекту рішення Рівненської міської ради

«Про приватизацію шляхом продажу
на аукціоні нежитлової будівлі на вул. Михайла Старицького,45 в м. Рівному»

Управлінням комунальною власністю виконавчого комітету Рівненської міської ради, з метою реалізації повноважень, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна» та враховуючи заяву громадянина Поліщука О. Д. від 23.05.2024 підготовлено проект рішення про приватизацію шляхом продажу на аукціоні нежитлової будівлі загальною площею 179,9 м² на вул. Михайла Старицького, 45 в м. Рівному.

Балансоутримувачем вищевказаного об'єкта приватизації є управління комунальною власністю.

Вказане нежитлова будівля знаходиться в задовільному технічному стані та передано в оренду фізичній особі-підприємцю Кротюку О. О. згідно договору оренди нежитлового приміщення від 04.07.2006 із змінами внесеними додатковим договором від 09.09.2011, 30.06.2015 та 28.09.2018.

Очікувані наслідки прийняття рішення: надходження коштів до міського бюджету розвитку.

Начальник управління
комунальною власністю

Олеся СМОЛОВИК